

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний по внесению изменений в Правила
землепользования и застройки Пижанского городского поселения
Пижанского района Кировской области

Дата и время начала проведения публичных слушаний – 07 августа 2017 года, 15.00 часов.

Место проведения публичных слушаний - здание администрации Пижанского района по адресу: Кировская область, пгт Пижанка, ул. Труда, д.25 (кабинет главы Пижанского городского поселения).

Тема публичных слушаний: внесение изменений в Правила землепользования и застройки Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области согласно проекту правового акта:

ПРОЕКТ

ПИЖАНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
ПИЖАНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ВТОРОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

№ _____

пгт Пижанка

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Пижанского
городского поселения Пижанского района Кировской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Пижанское городское поселение Пижанского района Кировской области, главой 5 Правил землепользования и застройки Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области, утвержденных решением Пижанской городской Думы от 15.12.2016 № 44/220, Пижанская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области (далее - Правила), утвержденные решением Пижанской городской Думы Пижанского района Кировской области от 15.12.2016 № 44/220 «Об утверждении правил землепользования и застройки Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области в новой редакции»:

1.1. В статью 16.1 «Карта градостроительного зонирования территории Пижанского городского поселения» части II «Карты градостроительного зонирования (графические материалы)» внести следующие изменения:

1.1.1. В условных обозначениях наименование территориальной зоны «Ж.1 – зона малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки» заменить на «Ж.1 – зона малоэтажной жилой застройки»; добавить территориальную зону «СН.2 – зона специальной деятельности»; исключить территориальную зону «П.3 - зона предприятий III класса опасности» и зону «ЗП.3 – зона предприятий III класса опасности».

1.1.2. В графической части: в районе д. Большой Яснур обозначение зоны «СН.1» заменить на «ЗСН.1»; в районе д. Большое Копылово обозначение зоны «ЗТИ.1» заменить на «ЗИТ.1»; наименование населенного пункта «д. Кашкур» заменить на «д. Кашнур»; исключить территориальную зону «ЗП.3 – зона предприятий III класса опасности».

1.2. В статью 16.2 «Карта градостроительного зонирования территории пгт Пижанка» части II «Карты градостроительного зонирования (графические материалы)» внести следующие изменения:

1.2.1. В условных обозначениях исключить территориальную зону «П.3 - зона предприятий III класса опасности».

1.2.2. В графической части: в северо-восточной части пгт Пижанка в районе ул. Советская обозначение зоны «Ж.2» заменить на «Ж.1».

1.3. В статью 16.21 «Карта градостроительного зонирования территории д. Чирки» части II «Карты градостроительного зонирования (графические материалы)» внести следующее изменение:

в условных обозначениях наименование территориальной зоны «Ж.1 – зона малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки» заменить на «Ж.1 – зона малоэтажной жилой застройки».

1.4. В пункте 5 главы 7 «Градостроительные регламенты по видам разрешенного использования и в соответствии с территориальными зонами» части III «Градостроительные регламенты для земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения» указать сведения о территориальной зоне «ЗСН.2 – зона специальной деятельности», исключить сведения о территориальной зоне «ЗП.3 – зона предприятий III класса опасности»; для земель населенных пунктов исключить сведения о территориальной зоне «П.3 – зона предприятий III класса опасности».

1.5. В статье 21 главы 8 «Градостроительные регламенты для земель населенных пунктов поселения» части III «Градостроительные регламенты» зону «П.3 – зона предприятий III класса опасности» исключить.

1.6. В статье 26 главы 10 «Градостроительные регламенты для земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения» части III «Градостроительные регламенты» зону «ЗП.3 – зона предприятий III класса опасности» исключить.

2. Настоящее решение разместить в информационном бюллетене органов местного самоуправления Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области и на официальном сайте муниципального образования Пижанский муниципальный район (<http://пижанка.рф/>)

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава поселения

С.Н. Конев

Инициатор публичных слушаний – глава Пижанского городского поселения.

Учитывая высказанные мнения участников публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области решили: рекомендовать Пижанской городской Думе внести изменения в Правила землепользования и застройки Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области согласно вышеуказанному проекту правового акта.

Ведущий
Секретарь

И.А. Заплаткина
Л.Г. Лаптева